



Alain BARACH est un passionné de couverture, un domaine auquel il se consacre depuis son début de carrière. Sa passion l'a conduit à prendre la direction de la société JEANNIN (92 – Issy-les-Moulineaux) en 2008. Spécialisée en couverture et étanchéité, cette filiale du Groupe Soprema emploie 25 collaborateurs et réalise un chiffre d'affaires annuel d'environ 5 millions d'euros. Alain BARACH fait également partie des adhérents actifs du GCCP et de la Commission Couverture. Dans l'interview qui suit, le dirigeant revient sur son entreprise, son parcours et son engagement au sein de notre Chambre syndicale.

Pouvez-vous nous dresser un rapide portrait de votre entreprise ?

L'entreprise Jeannin a été créée en 1934 par Roger JEANNIN. Elle intervenait au départ en Couverture, Plomberie et Chauffage puis elle s'est spécialisée en couverture-étanchéité. Elle a rejoint le Groupe Soprema en 2006. Nous intervenons principalement sur des rénovations de toiture sur Paris et sa première couronne, même s'il nous arrive de suivre nos clients sur leurs chantiers au-delà de ce périmètre. Notre clientèle est essentiellement constituée de syndicats, de bailleurs sociaux, d'architectes, de maîtres d'ouvrages privés et publics,...

Quel parcours avez-vous suivi avant de prendre la direction de la société Jeannin ?

J'ai tout d'abord passé un Bac F9 – Énergie et Équipements – au Lycée Maximilien Perret. J'ai poursuivi mes études en BTS Gros Œuvre à l'École du Bâtiment et des Travaux Publics, toujours à Vincennes. Ensuite, je me suis lancé dans la couverture où j'ai effectué toute ma carrière. J'ai débuté comme commis - conducteur de travaux au sein de l'entreprise de couverture Rousseau où les anciens m'ont tout appris du métier. J'ai continué ma carrière du côté des industriels, chez Imerys puis j'ai rejoint Les Ardoisières d'Angers.

J'ai ensuite approfondi ma connaissance du secteur en faisant du négoce pour la distribution.

De quelle façon êtes-vous arrivé à la tête de la société ? Tout s'est joué lors d'un événement professionnel où j'ai rencontré le n°2 du Groupe Soprema. Il était à la recherche d'un Directeur pour Jeannin. De mon côté, j'occupais des fonctions de marketing-produit et je voulais renouer avec du concret. Il proposait de l'opérationnel... ce qui m'a séduit. Cette rencontre a été déterminante dans ma nomination à la tête de Jeannin.

Vous évoluez depuis votre début de carrière dans la couverture, pour quelles raisons ?

Un peu par hasard au début puis par passion. Au départ, je voulais devenir professeur de gym. J'étais un sportif de haut niveau et je souhaitais continuer dans le milieu du sport. Cependant, je me disais que si je ne réussissais pas dans cette voie, il fallait que je me prépare à un vrai métier, j'ai donc choisi de consacrer mes études au bâtiment. J'ai tout de suite accroché avec le milieu de la couverture et abandonné mes ambitions liées à l'éducation nationale ! Pour moi, le métier de couvreur est d'une extrême richesse et empêche toute routine de s'installer. Ce qui m'a également plu, c'est le plaisir de travailler en extérieur, le sentiment de

liberté qu'offre ce métier et le goût du travail bien fait des couvreurs.

Vous faites partie de la Commission Couverture du GCCP, pourquoi ?

Je pense qu'il est important de participer à la vie de notre profession à travers les syndicats professionnels. Il est en effet essentiel d'être actif dans la préservation de nos métiers et de participer à leur évolution. Pour cela, la Commission est un lieu de rencontre privilégié entre confrères. Nous sommes tous des couvreurs parisiens et avons en commun la même approche qualitative du marché. La Commission nous permet de partager nos expériences et nous offre une prise de recul nécessaire car nous avons un quotidien très chargé. Nous y côtoyons des industriels, des assureurs, des acteurs de la sécurité,...

On parle aujourd'hui beaucoup de développement durable, d'efficacité énergétique, quelle est la stratégie de votre entreprise à ce sujet ?

Au-delà de l'aspect esthétique, une toiture a d'autres fonctionnalités, notamment en termes d'isolation thermique. C'est à nous de l'expliquer au client et de l'informer sur les innovations disponibles, comme les laines minérales, pour empêcher l'eau et le froid de passer.

Nous avons également des propositions relatives à la production d'électricité avec le photovoltaïque. A Melun, nous travaillons actuellement

sur un chantier où nous avons combiné couverture traditionnelle, en zinc, avec 300 m² de membrane souple en production d'électricité.

L'évolution de notre métier de couvreur consiste à ajouter de nouvelles palettes à notre savoir-faire traditionnel. Ainsi, à Paris, nous devons proposer de nouvelles solutions pour améliorer les performances des toitures tout en respectant un cadre réglementaire très strict, visant à préserver l'aspect architectural de la capitale. C'est un défi très intéressant à relever. Nous devons notamment mettre en œuvre des solutions visant à sécuriser les interventions ultérieures, à installer des solutions de désenfumage, etc.

En cette période de crise, comment envisagez-vous l'avenir ?

A l'heure actuelle, notre carnet de commandes est rempli pour le 1^{er} trimestre de l'année 2012 mais nous avons un manque total de visibilité sur le reste de l'année. Cependant, je reste optimiste ! Nous exerçons une belle activité, pleine d'avenir. C'est un métier que les jeunes devraient saisir à pleine main. Nos activités ont évolué ainsi que les conditions de travail. Le métier de couvreur est aujourd'hui un métier traditionnel moderne !



Tribune libre

Alors que l'année 2012 semble débuter sous le signe de la récession, je vous invite à rester optimistes et unis autour du GCCP.



Les équipes de notre Syndicat sont plus que jamais mobilisées pour vous accompagner dans l'exercice de vos métiers.

Prenez d'ailleurs immédiatement note sur vos agendas : mi-février prochain, en partenariat avec le SEC (Syndicat des Entreprises de la Construction), nous organisons une conférence qui fera le point sur la façon dont les entreprises font face à la crise, avec un certain nombre de propositions.

Le contexte économique imprécis ne doit pas nous faire perdre de vue le fait que nous exerçons des métiers porteurs d'économie d'énergie en travaux, maintenance, rénovation ou réhabilitation. La performance est au cœur de nos activités et nous assure de belles perspectives de croissance, quelle que soit la conjoncture.

Nous avons ainsi de très belles réussites d'entreprises en ce moment : Pierre-Gilles AMIOT à la tête de SOLVAC a reçu le grand prix national de la Construction 2011 par Le Moniteur, ainsi que le prix de la Performance sociétale. Bravo Pierre-Gilles !

Enfin, la formation est au cœur de ces nouveaux marchés qui se dessinent grâce à Grenelle II, la RT 2012 avant 2020 et 2050. C'est pourquoi le pôle formation du GCCP se remet en cause et désire utiliser toutes les synergies existantes entre la formation initiale et la formation continue pour présenter à nos entreprises une offre complète, de 15 à... 70 ans !

Comme vous le constatez, nous avons de nombreuses raisons d'être optimistes à l'aube de cette nouvelle année que je vous souhaite à tous très belle.

Bonne année 2012.

Patrick AIMON
Président du GCCP

À la une

TAXE D'APPRENTISSAGE



La campagne 2012 de collecte va bientôt commencer

Nous avons actuellement plus de 600 jeunes en apprentissage pour nos métiers de génie climatique, chauffage, couverture et plomberie. Du CAP à l'école d'ingénieur, ils représentent l'avenir de nos entreprises.

Il est essentiel que nos CFA bénéficient de notre taxe d'apprentissage.

En versant votre taxe au CFA de la Couverture-Plomberie à Alfortville et aux établissements partenaires du GCCP, vous devenez acteur de l'avenir de nos métiers et de notre profession.

Adresser votre taxe aux CFA, c'est :

- Conserver un enseignement de qualité,
- Permettre aux jeunes apprentis de disposer d'équipements pédagogiques performants,
- Permettre le recrutement de personnel qualifié,
- Participer à la notoriété et à la visibilité de nos métiers.

Les recommandations de la Profession vous parviendront dans les prochains jours.

Merci de votre engagement.

CONFÉRENCE - DÉBAT

Le GCCP et le Syndicat des Entreprises de la Construction (SEC) vous proposent une conférence-débat **mi-février** :

« Les entreprises face à la crise, l'érosion des marges, la rentabilité des chantiers »

Des invitations vous seront adressées prochainement.

Sommaire

FORMATION (page 2)

AFORTECH :

- Le plan de formation : un outil au service du management
- Nouveau programme de formation ASS-05 Administration du personnel
- Les Journées de recrutement des Parcours de formation certifiants 2012

CFA :

- Salon de l'apprentissage et de l'alternance

JURIDIQUE (page 2)

- Lutte contre le travail dissimulé

SOCIAL (page 2)

- Sondage social : nous comptons sur vous !
- Prévention de la pénibilité

ACTU DES COMMISSIONS (page 3)

- Commission Chauffage / Fumisterie
- Commission Travaux
- Groupe Prospective
- Ordre des Architectes : nouveau groupe de travail
- Le Forum de l'Innovation aura lieu à l'automne 2012
- Le Mémento de la Copropriété est à votre disposition

AGENDA (page 3)

INTERVIEW (page 4) Alain BARACH (société JEANNIN)
INFOS PRATIQUES (page 4)

Infos pratiques à retrouver ce mois-ci sur www.gccp.fr

Social

1. SMIC au 1^{er} janvier 2012
2. Salaire minima des ouvriers, des ETAM et revalorisation de l'indemnité de repas au 1^{er} janvier 2012
3. Apprentissage - Incidence de la revalorisation du SMIC au 1^{er} décembre 2011 sur les salaires des apprentis
4. Frais professionnels au 1^{er} janvier 2012
5. DIF - Calcul des heures acquises - Rappel
6. Déclaration accident du travail - Nouveau formulaire à compter du 1^{er} janvier 2012

Économie

1. Indices de révision
2. Index BT
3. Prix du cuivre (GIRM)
4. Cours du zinc (LME)



Le plan de formation : un outil au service du management

Réaliser un plan de formation ambitieux, c'est se doter d'un levier de motivation et de fidélisation au service de la compétitivité de l'entreprise. L'équipe d'Afortech est au côté des dirigeants pour :

- faire face à leurs obligations de formation,
- maintenir et développer les compétences techniques et transversales,
- accompagner des projets de développement.

Solliciter un entretien de conseil, c'est bénéficier d'un appui pour concrétiser ses projets de formation et optimiser ses financements.

Pour tout complément, Catherine SAUDECERRE
Tél : 01 40 55 14 25 - Email : csaudecerre@afortech.com

Les journées de recrutement des Parcours de formation certifiants 2012

- **Le 11 janvier 2012**
- matin : ASSTECH-GCS Assistant technicien d'études et de chantier en Génie Climatique et Sanitaire
- après-midi : TECH-GCS Technicien d'études et de chantier en Génie Climatique et Sanitaire
- **Le 18 janvier 2012**
- matin : ASSTECH-C Assistant technicien d'études et de chantier en Couverture
- après-midi : TECH-C Technicien d'études et de chantier en Couverture
- **Le 25 janvier 2012**
- matin : MAN-45 Manager de chantier en Génie climatique et Sanitaire.

Tableau récapitulatif joint à cette édition.
Pour vous inscrire, Céline ROBIN MASSE
Tél : 01 40 55 14 34 - Email : crobinmasse@afortech.com

Social

Sondage social : nous comptons sur vous !



Courant janvier 2012, le GCCP va lancer un sondage social comprenant 3 parties :

- enquête salaires,
- baromètre social,
- accompagnement de la mobilité professionnelle.

Nous ne pouvons qu'inciter nos adhérents à répondre, en toute confidentialité.

L'analyse des réponses permettra à chacun de se situer dans le contexte économique actuel.

Prévention de la pénibilité

A l'issue d'une réunion paritaire du 20 décembre 2011, un accord collectif national relatif à la prévention de la pénibilité et à l'amélioration des conditions de travail a été ouvert à la signature. Un commentaire sera communiqué dans le prochain bulletin d'informations.

Pour tout complément, Cécile BOURGOIN
Tél : 01 40 55 12 28 - Email : cbourgoin@gccp.fr
ou Fanny DUSSERRE
Tél : 01 40 55 12 33 - Email : fdusserre@gccp.fr

Nouveau programme de formation ASS-05 Administration et gestion du personnel

C'est à partir des demandes récurrentes faites au service juridique et social du GCCP qu'un nouveau programme de la formation a pu être conçu : ASS-05 Administration et gestion du personnel. Cette formation animée par Cécile BOURGOIN répondra à des questions concrètes sur les bases du droit social et un volet formation continue sera présenté par Catherine SAUDECERRE. La prochaine session se déroulera les 12 mars, 10 avril et 22 mai 2012.

Inscrivez vous dès maintenant auprès de Laetitia COURBARON
Tél : 01 40 55 14 26 - Email : lcourbaron@afortech.com



Salon de l'apprentissage et de l'alternance

Pour cette 19^{ème} édition, nous aurons le plaisir de vous accueillir sur le **Salon de l'Apprentissage et de l'Alternance, du 13 au 15 janvier 2012**. Avec près de 62.000 visiteurs et pas moins de 200 contacts établis sur le stand, ce salon confirme l'intérêt des jeunes pour leur orientation professionnelle. Venez nous rejoindre à Paris Expo - Porte de Versailles sur le stand M11 Hall 2.1. Invitations disponibles auprès de Laure BOUCHARD

Pour tout complément, Laure BOUCHARD
Tél : 01 40 55 12 26 - Email : lbouchard@gccp.fr



Juridique

Lutte contre le travail dissimulé



Le décret du 21 novembre 2011 modifie les obligations du donneur d'ordre sur la régularité fiscale et sociale du cocontractant. Les principales évolutions concernent l'attestation URSSAF, l'obligation d'authentification par le donneur d'ordre et les documents à fournir par les entreprises étrangères. L'attestation URSSAF n'est pas encore mise à jour lors de la rédaction de cet article.

Par ailleurs, l'Agence centrale des organismes de Sécurité Sociale doit publier une note concernant les modalités d'application de l'authentification de l'attestation.

Le GCCP vous fournira par Flash info ces nouveaux éléments dès qu'ils seront connus, ainsi qu'un modèle de déclaration à souscrire par le sous-traitant.

Pour tout complément, Pierre CASSAN
Tél : 01 40 55 12 19 - Email : pcassan@gccp.fr

Actu des commissions

Commission Chauffage / Fumisterie

La commission Chauffage s'est tenue le 8 décembre, conjointement avec la commission Fumisterie sur le site du COSTIC. Ce fut l'occasion pour les participants de visiter les plates-formes de formation et notamment celle conçue pour les tests d'infiltrométrie. Cette plate-forme permet de générer des fuites contrôlées et de mieux appréhender les défauts constatés sur les chantiers.

Commission Travaux

La commission Travaux s'est tenue le 16 décembre pour faire un point sur la conjoncture difficile et la nécessité pour les entreprises du GCCP de renforcer leurs liens et d'utiliser les ressources du syndicat. La seconde partie du débat traitait de la RT 2012 et de ses implications.

Le compte rendu des commissions sera disponible prochainement sur www.gccp.fr.

Pour tout complément, Hubert DERU
Tél : 01 40 55 12 31 - Email : hderu@gccp.fr

Groupe Prospective

Lors de la réunion du 18 novembre, nous avons reçu M. François ROUGNON qui nous a fait part de son regard de patron de PME sur la conjoncture actuelle. M. Claude GILLET, Inspecteur Général du CNAM nous a présenté quant à lui un cursus diplômant, allant jusqu'au Master, réalisé avec les Compagnons du devoir. Le prochain groupe prospective aura lieu le Vendredi 20 janvier avec Maître VERNIOLE DAVET pour la responsabilité pénale des entreprises et de leurs dirigeants.

Pour tout complément, François GELIN,
Président du Groupe prospective
Tél : 06 64 71 05 79 - Email : francois.gelin@aufort.fr
ou Hubert DERU - Tél : 01 40 55 12 31 - Email : hderu@gccp.fr

Ordre des Architectes : nouveau groupe de travail

Le 13 décembre, nous avons ouvert un groupe de travail avec l'Ordre des Architectes. Les changements de réglementations et de mode de passation de chantiers nécessitent une coopération plus importante entre les entreprises et la maîtrise d'œuvre. Ce groupe de travail devrait aboutir à la création de deux axes d'investigation de travail, l'un dédié au logement en copropriété, l'autre au tertiaire.

Pour tout complément, Mériadec AULANIER
Tél : 01 40 55 12 20 - Email : maulanier@gccp.fr
ou Hubert DERU - Tél : 01 40 55 12 31 - Email : hderu@gccp.fr

Club Partenaires

Le Forum de l'Innovation aura lieu à l'automne 2012

Notre projet «Forum de l'Innovation», initialement prévu en Janvier 2012 a évolué. Nous avons pensé qu'un rassemblement des professionnels du Génie Climatique et de la Couverture - Plomberie à la Cité de l'architecture à Paris avec un accès aux expositions du musée pourrait avoir lieu sur ce magnifique site situé au Trocadéro, face à la Tour Eiffel. Il permettra aux Partenaires d'accueillir les adhérents du GCCP mais aussi des architectes et des bureaux d'études.



Pour tout complément, Matthieu WILLOT
Tél : 01 40 55 12 14 - Email : mwillot@gccp.fr

Technique

Le logiciel BTP QCM : un questionnaire pour la plomberie

L'AREF-Btp Paris et Petite couronne, avec le soutien d'entreprises de plomberie du GCCP, a constitué un groupe de travail en charge de l'élaboration des 200 questions nécessaires à la création du Questionnaire à Choix Multiples (QCM) « Plomberie », en cours de réalisation. Cet outil sera finalisé au terme du premier semestre 2012 et mis à la disposition des professionnels sur le site internet de l'AREF. Comme pour le QCM « Couverture », déjà disponible, il s'agit d'un outil d'aide à l'évaluation de candidats lors d'un recrutement, ou pour la vérification des acquis professionnels d'un salarié en poste afin d'apporter les réponses de formations indispensables à son évolution. Sur simple demande auprès de l'AREF-Btp, ce logiciel vous sera remis après la signature d'une convention de mise à disposition. Notre contact : Mme Marie-Paule BRETZNER - Consultant en formation - Tél. : 01 42 27 49 49 - Email : mpbretzner@gfcbtp.fr.

Corpus QUALIBAT : votre accès aux règles de l'art

Le « Corpus QUALIBAT » constitue un outil exceptionnel d'informations et de veille documentaire. Textes réglementaires et juridiques généraux, mais aussi textes spécifiques aux spécialités qualifiées ou certifiées sont accessibles aux entreprises titulaires d'un certificat en cours de validité. Pour de plus amples informations : <http://tamtam.qualibat.com/tribu/uploads/documents/Fiche%20Pratique%20Corpus.pdf>

Le Mémento de la copropriété est à votre disposition

Conçu pour améliorer, clarifier et faciliter la relation entre les copropriétaires, les syndicats et les entreprises, ce mémento a vocation à être transmis le plus souvent possible. Disponible en version papier comme en version numérique, n'hésitez pas à en faire la demande au GCCP.

Pour tout complément,
Philippe BOISSEAU
Tél : 01 40 55 12 17
Email : pboisseau@gccp.fr



Agenda

COMMISSIONS DU GCCP

- Mercredi 11 janvier à 12h00 (Le Club - 10 rue du Débarcadère, Paris 17^{ème})
COMMISSION COUVERTURE

SALONS

- Du 7 au 12 février (Paris Expo - Pte de Versailles)
INTERCLIMA+ELEC / IDÉO BAIN
(www.interclimaelec.com et www.ideobain.com)
- Du 8 au 12 février (Paris Nord Villepinte)
EXPOBOIS (www.expobois.fr)

RÉUNIONS

- Lundi 9 janvier à 19h30 (Hôtel Marriott - 58 bd Victor Hugo à Neuilly-sur-Seine)
Groupe JET STREAM
- Mardi 20 janvier de 8h30 à 10h00 (salle 559)
Groupe Prospective